

SPIS ZAWARTOŚCI:

- OPIS TECHNICZNY
- RYSUNKI:
 - ORIENTACJA rys. 1
 - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU rys. 2

OPIS TECHNICZNY

SPIS TREŚCI:

1. DANE OGÓLNE	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
3. PRZEDMIOT INWESTYCJI	3
4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	5
5.1 Parametry techniczne	5
5.2 Zagospodarowanie	5
5.3 Roboty rozbiórkowe	7
5.4 Odwodnienie	7
5.5 Zagospodarowanie mas ziemnych	7
5.6 Warunki gruntowe, kategoria geotechniczna	8
6. ZIELEŃ.....	8
7. INFRASTRUKTURA OBCA	8
8. INFORMACJA O WPISIE PRZEDMIOTOWEGO TERENU DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ O OCHRONIE WYNIKAJĄCEJ Z USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	8
9. INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	9
10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA	9
10.1 Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza	9
10.2 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy	9
10.3 Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby	9
10.4 Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne	10
10.5 Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury	10
10.6 Gospodarka odpadami	10
11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	11
11.1 Podstawy prawne	11
11.2 Zasięg oddziaływania obiektu	11
12. INNE KONIECZNE DANE	12

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji pn: **„Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej na dz. nr 673/19 i 673/20 oraz budowa odwodnienia drogi gminnej wewnętrznej na dz. nr 673/19, 673/20, 1890/17 i 2147/26 w Woli Batorskiej”**.

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Wola Batorska położonej w gminie Niepołomice, w powiecie wielickim, w województwie małopolskim.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

Gmina Niepołomice

Plac Zwycięstwa 13

32-005 Niepołomice

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem;
- Obowiązujące rozporządzenia, normy i wytyczne w zakresie projektowania dróg i ulic;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500;
- Dokumentacja fotograficzna;
- Wizje lokalne w terenie.

3. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Niniejsze opracowanie dotyczy inwestycji pod nazwą: **„Przebudowa drogi gminnej wewnętrznej na dz. nr 673/19 i 673/20 oraz budowa odwodnienia drogi gminnej wewnętrznej na dz. nr 673/19, 673/20, 1890/17 i 2147/26 w Woli Batorskiej”**. Zadanie polegać będzie głównie na budowie systemu odwodnienia w rejonie drogi gminnej wewnętrznej na działce nr 673/19 oraz dróg bocznych wraz poszerzeniem jezdni i wymianą pełnej konstrukcji jezdni, a także przebudowie odcinka chodnika.

Zakres inwestycji obejmuje odcinek drogi gminnej wewnętrznej na działce nr 673/19 na długości ok. 239m, odcinek chodnika o długości ok. 68m oraz kanalizację deszczową na długości ok. 380m.

Celem inwestycji jest zapewnienie systemu odwodnienia w rejonie drogi oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez poszerzenie istniejącej jezdni.

Działki wchodzące w zakres inwestycji:

673/19, 673/20, 1890/17, 2147/26 – jednostka ewidencyjna Niepołomice - G [121904_5], obręb 0007 Wola Batorska;

W ramach opracowania przewidziano do wykonania:

- Budowę systemu odwodnienia w postaci kanalizacji deszczowej;
- Rozbudowę drogi gminnej polegającą na wykonaniu nowych warstw konstrukcji wraz z jej poszerzeniem;
- Przebudowę nawierzchni dróg bocznych;
- Remont odcinka chodnika;
- Budowę pobocza;
- Przebudowę istniejących zjazdów.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przedmiotowy odcinek drogi gminnej zlokalizowany jest w miejscowości Wola Batorska w gminie Niepołomice. Znajduje się on w terenie zabudowanym, w obszarze luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz szkoły. Z drogi odbywa się obsługa przyległej zabudowy.

Droga posiada jezdnię dwukierunkową jednopasową o zmiennej szerokości ok. 3,00-3,20m. Jezdnia o nawierzchni bitumicznej posiada zmienne pochylenie poprzeczne w większości regularne.

Wody opadowe z istniejącej jezdni odprowadzane są poprzez spadki poprzeczne i podłużne poza jezdnię, rozlewają się po terenach przyległych i ze względu na brak odbiornika tworzą zastoiska.

W rejonie przedmiotowej inwestycji znajdują się sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa oraz kanalizacji sanitarnej, których dokładną lokalizację przedstawia mapa sytuacyjno - wysokościowa.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5.1 Parametry techniczne

- klasa techniczna drogi: wewnętrzna;
- kategoria ruchu: KR2;
- kategoria gruntu: G1 (wymagana);
- prędkość projektowa: $V_p=30$ km/h;
- przekrój poprzeczny: jednojezdniowy, dwupasowy, dwukierunkowy;

Jezdnia:

- szerokość: 4,50m (2x2,25m);
- nawierzchnia: projektowana AC-11S;
- pochylenie poprzeczne: jednostronne 2%;

Chodnik:

- szerokość: 1,80m;
- nawierzchnia: betonowa kostka brukowa koloru czerwonego;
- pochylenie poprzeczne: jednostronne 2%;
- obrzeża: betonowe 8x30cm;

Pobocze:

- szerokość: 0,50m;
- nawierzchnia: kruszywo łamane 0/31,5mm;

Zjazdy:

- szerokość: wg planu sytuacyjnego (min. 3,0m);
- nawierzchnia: betonowa kostka brukowa koloru czerwonego, beton asfaltowy;
- pochylenie poprzeczne: max. 5% w kierunku od/do jezdni;

Odwodnienie:

- kanalizacja deszczowa: PP Ø300mm;
- ściek: przykrawężnikowy z dwóch rzędów kostki bet.

5.2 Zagospodarowanie

Zamierzenie projektowe ma na celu budowę systemu odwodnienia w postaci kanalizacji deszczowej oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego. Długość projektowanego odcinka kanalizacji deszczowej wynosi ok. 380m, długość przebudowywanej drogi wynosi ok. 239m, natomiast długość przebudowywanego chodnika ok. 68m.

Droga drogi głównej posiadać będzie jezdnię dwukierunkową o szerokości 4,5m (2x2,25m), natomiast jednia dróg bocznych zostanie wykonana o szerokości 3,0m. Zaprojektowano pochylenie poprzeczne jezdni jednostronne o wartości 2%.

Jezdnia na w/w odcinkach obramowana zostanie prawostronnym krawężnikiem betonowym 15x22cm wraz ze ściekiem przykrawężnikowym z dwóch rzędów kostki betonowej. Natomiast z lewej strony jezdni wykonane zostanie pobocze z kruszywa o szerokości 0,50m. Przewidziano wymianę pełnej konstrukcji jezdni wraz z dostosowaniem warstw podbudowy do istniejących warunków gruntowych.

Przewidziano przebudowę części chodnika wraz z wymianą warstw konstrukcyjnych ze względu na usytuowanie pod nim odcinka kanalizacji deszczowej. Chodnik posiadać będzie szerokość 1,80m i zostanie obramowany obustronnie obrzeżami betonowymi 8x30cm. Nawierzchnię projektowanego chodnika stanowić będzie betonowa kostka brukowa koloru czerwonego gr. 8cm bez fazy.

Zjazdy oraz dojścia do posesji zlokalizowane w ciągu przedmiotowego odcinka drogi zostaną przebudowane w granicach działki nr 673/19 i dowiązane wysokościowo do przebudowywanej drogi. Nawierzchnię zjazdów stanowić będzie betonowa kostka brukowa gr. 8cm koloru czerwonego bez fazy w przypadku zjazdów po stronie krawężnika, oraz beton asfaltowy dla zjazdów po stronie pobocza.

Odsłonięcie krawężnika na całej długości wynosić będzie 4cm.

W związku z planowaną inwestycją przewidziano budowę kanalizacji deszczowej z rur PP o średnicy Ø300mm, która zlokalizowana będzie w rejonie drogi gminnej oraz na dalszym odcinku pod chodnikiem. Wody opadowe odprowadzone zostaną do projektowanej kanalizacji deszczowej za pomocą przykanalików oraz studzienek wpustowych zlokalizowanych wzdłuż krawężnika.

W poniższej tabeli przedstawiono zestawienie powierzchni utwardzonej dla przedmiotowej inwestycji:

Tabela 1. Zestawienie powierzchni utwardzonej

Lp.	Rodzaj	Nawierzchnia	Powierzchnia
1	Jezdnia	beton asfaltowy	1247 m ²
2	Chodnik	bet. kostka brukowa	122 m ²
3	Zjazdy	bet. kostka brukowa/beton asfaltowy	69 m ²
łącznie			1438 m ²

Szczegóły rozwiązania sytuacyjnego przedstawiają rysunki zagospodarowania terenu

5.3 Roboty rozbiórkowe

Do rozebrania przewidziano:

- istniejącą nawierzchnię jezdni,
- istniejącą nawierzchnię zjazdów,
- istniejącą nawierzchnię odcinka chodnika,
- elementy betonowe.

Zasadniczo nie przewiduje się ponownego wykorzystania większości elementów pochodzących z rozbiórki. Wszystkie nieprzydatne elementy pochodzące z rozbiórki należy wywieźć z terenu budowy i zutylizować zgodnie z „Ustawą o odpadach”.

5.4 Odwodnienie

Odwodnienie powierzchniowe zrealizowane zostało poprzez zaprojektowanie odpowiednich pochyłości poprzecznych i podłużnych jezdni.

W celu odprowadzenia wód deszczowych z projektowanych elementów drogi zaprojektowano budowę odcinka kanalizacji deszczowej o długości 380m i średnicy $\varnothing 300\text{mm}$. Wody opadowe zbierane będą do z projektowanych studzienek wpustowych o średnicach $\varnothing 500\text{mm}$ i przekazywane do studni rewizyjnych $\varnothing 600\text{mm}$ oraz $\varnothing 1000\text{mm}$.

Odbiornikiem wód opadowych, prowadzonych projektowanym systemem kanalizacji będzie rów kryty zlokalizowany wzdłuż drogi na działce nr 1890/17.

5.5 Zagospodarowanie mas ziemnych

Do wykonania przewidziano:

- wykopy pod nawierzchnię poszerzenia jezdni;
- wykopy pod nawierzchnię chodnika, zjazdów i pobocza;
- wykopy pod ławy betonowe krawężników i obrzeży;
- wykopy pod kanalizację deszczową;
- nasypy pod nawierzchnię poszerzenia jezdni;
- nasypy pod nawierzchnię chodnika, zjazdów i pobocza.

Masy ziemne, które powstaną w wyniku prowadzenia prac, w miarę możliwości zostaną zagospodarowane na miejscu. Potencjalne nadwyżki mas ziemnych należy wywieźć poza teren budowy i zutylizować zgodnie z „Ustawą o odpadach”.

5.6 Warunki gruntowe, kategoria geotechniczna

Na podstawie opinii geotechnicznej wykonanej przez GEO ALFenix mgr inż. Mariusz Alfawicki ul. Proszowska 89, 32-700 Bochnia z listopada 2021 r. oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463) z dnia 25.04.2012r. ustalono:

- kategoria geotechniczna obiektu – **pierwsza**;
- rodzaj warunków gruntowych – **proste**.

6. ZIELEŃ

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga wycięcia żadnych drzew ani krzewów.

7. INFRASTRUKTURA OBCA

W obszarze objętym opracowaniem przebiegają sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa oraz kanalizacji sanitarnej, których lokalizację przedstawia mapa sytuacyjno-wysokościowa. W/w sieci uzbrojenia terenu nie kolidują z przedmiotową inwestycją, co zostało pozytywnie uzgodnione z poniższymi instytucjami:

- TAURON S. A. pismem znak: TD/OKR/OMD/2021-11-26/0000004 z dnia 26.11.2021 r.;
- Gmina Niepołomice pismem znak: KOM.7210.1.524.2021 z dnia 30.11.2021 r.;
- Wodociągi Niepołomice Sp. z o. o. pismem znak: WN/DTI-IT/663-6283/21 z dnia 16.12.2021 r.;
- Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. pismem znak: PSGKR.ZMSM.763.1141304.1.21 z dnia 27.12.2021 r.

8. INFORMACJA O WPISIE PRZEDMIOTOWEGO TERENU DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ O OCHRONIE WYNIKAJĄCEJ Z USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków.

9. INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponadto planowana inwestycja nie leży na obszarze Natura 2000 oraz nie oddziałuje na ten obszar.

10.1 Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza

Planowana inwestycja będzie miała niewielki wpływ na środowisko w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie spowoduje wzrostu poziomu hałasu i zanieczyszczenia powietrza. Jedynie podczas realizacji inwestycji możliwy jest wzrost hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, jednakże będzie to miało charakter przede wszystkim krótkotrwały i odwracalny.

10.2 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie.

10.3 Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby

Proponowane rozwiązania projektowe nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby ze względu na to, że nie zmieni się dotychczasowy skład potoku pojazdów. Nie zwiększy się również udział pojazdów ciężarowych, które w większości przypadków są odpowiedzialne za zanieczyszczenia powierzchni ziemi i gleby.

10.4 Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne

W rozpatrywanym obszarze brak udokumentowanych złóż kopalin. Ze względu na charakter inwestycji (brak posadowienia na większych głębokościach) nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne. Planowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe.

10.5 Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury

Ze względu na planowaną wycinkę drzew i krzewów nastąpi nieznaczna zmiana w zakresie krajobrazu.

10.6 Gospodarka odpadami

W projekcie budowlanym określono również sposób zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji:

- powstające odpady będą segregowane, właściwie magazynowane oraz odbierane przez wyspecjalizowane firmy na zasadach określonych w ustawie z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013.21 ze zmianami), zostaną wyznaczone i odpowiednio przystosowane miejsca do gromadzenia powstających odpadów przy budowie drogi, w taki sposób, aby zabezpieczyć środowisko przed negatywnym ich wpływem;
- teren inwestycji będzie na bieżąco porządkowany ze szczególnym uwzględnieniem materiałów mogących wpłynąć negatywnie na otaczający teren (materiały pędne, smary i opakowania po nich);
- odpady opakowaniowe przechowywane będą w specjalnych pojemnikach. Po zebraniu partii wysyłkowych odpady będą wywożone do miejsca odzysku;
- miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów niebezpiecznych zostaną szczególnie zabezpieczone. Powstające odpady przekazywane będą jednostkom organizacyjnym posiadającym zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odzysku, zbierania i transportu odpadów;
- sanitariaty zaplecza budowy będą wyposażone w szczelne zbiorniki i okresowo opróżniane przez specjalistyczne firmy, co zminimalizuje możliwość zanieczyszczenia wód ściekami;

- odpady komunalne będą gromadzone w pojemnikach zamkniętych w wydzielonym miejscu na terenie zaplecza budowy i przekazywane na składowisko odpadów komunalnych.

11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

11.1 Podstawy prawne

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. 2017.1332 ze zmianami);

[2] Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2018 poz. 1474);

[3] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016.124);

[4] Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1927);

[5] Ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późniejszymi zmianami);

[6] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, z późniejszymi zmianami);

[7] Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71);

[8] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800).

11.2 Zasięg oddziaływania obiektu

Na rysunkach projektu zagospodarowania terenu wyznaczona została linia wyznaczająca zakres inwestycji, obszar oddziaływania przedsięwzięcia oraz zasięg uciążliwości obiektu w trakcie jego realizacji.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich, w szczególności nie pozbawia dostępu do drogi publicznej użytkowników, nie pozbawia

możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności, możliwości dojazdów do posesji, nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń w istniejących budynkach sąsiednich, a także nie powoduje utrudnienia w prawidłowej zabudowie działek sąsiednich. Inwestycja nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia, nie powoduje pogorszenia warunków zdrowotno – sanitarnych oraz nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. Prace budowlane prowadzone będą z zachowaniem szczególnej ostrożności tak aby nie uszkodzić istniejących obiektów budowlanych.

W związku z powyższym obszar oddziaływania obiektu budowlanego nie wykroczy poza granicę działek objętych.

12. INNE KONIECZNE DANE

Wszelkie dodatkowe dane znajdują się w projekcie architektoniczno budowlanym, gdzie zamieszczono szczegółowe informacje oraz rysunki uzupełniające projekt zagospodarowania terenu.